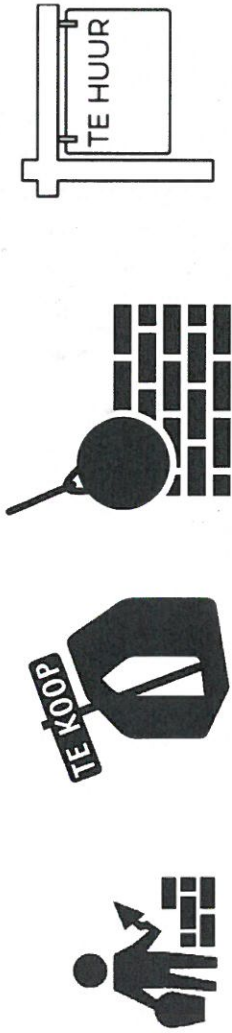


# Prestatieafspraken Deventer 2021

Omvang van de sociale woningvoorraad



**Nieuwbouw:** 83 woningen  
**Verkoop/aankoop:** 36/17 woningen  
**Sloop:** 17 woningen  
**Beschikbaarheid sociale woningvoorraad:** 60% onder 1<sup>e</sup> aftoppingsgrens  
 20% tussen 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> aftoppingsgrens  
 20% tussen 2<sup>e</sup> aftoppingsgrens en € 737,14 met een marge van +/- 10%

## Leefbare wijken en dorpen



**Uitgaven leefbaarheid:** Blijven binnen wettelijke norm van € 131,37 per VHE (prijspijl 2020)  
**Wonen en zorg:** Convenanten gecontinueerd  
**Bijzondere Bemiddeling:** 48 woningen  
**Vergunninghouders:** Voldoen aan taakstelling gemeente Deventer

## Kwaliteit en Duurzaamheid van (bestaande) woningen



**Onderhoud aantal woningen:** 625 woningen  
**Renovatie/groot onderhoud:** 625 woningen  
**Duurzaamheidsopgave:**  
 - In 2022-2023 gemiddeld label B  
 - Projectgroep Fossielvrij en Betaalbaar wonen  
 'in 2050 een fossielvrije woningvoorraad'

